

299 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 57 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 19 m<sup>2</sup>**

**Vue : Aperçu mer**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : A rafraichir**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Résidence sécurisée, Calme

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : F**

Document non contractuel

15/05/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 886 Juan-les-Pins

À vendre sur Juan-les-Pins - Quartier de la Colle. Beau 3 pièces de 57 m<sup>2</sup> au 2<sup>ème</sup> et dernier étage d'une petite résidence sans ascenseur. Profitant d'une grande terrasse avec une belle vue dégagée et un aperçu Mer. L'appartement se compose : Une entrée donnant directement sur le séjour avec accès sur grande terrasse, une cuisine indépendante, une chambre avec balcon privatif, une salle de bain, un WC indépendant, une chambre avec accès sur terrasse. Appartement très agréable, à visiter sans tarder ! Vendu avec un garage et une cave.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 608 €

Bien en copropriété

299 000 € honoraires d'agence inclus

